

Județul/localitatea Botosani, Hudesti	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Hudesti	Nr. ... 57 ... din 24.05.2023 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea CROȘANU ANDREIA-CORUȚA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,4 ha, reprezentând oțta parte de 1/1, la prețul de 13.657,86 lei, prin Trinca Mirela-Florentina în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autenticată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNP [REDACTED] cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 6/31.03.2023 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori de folosință	Obser vati
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciארă	Număr țarta/țot	Număr Parcelă		
		Suprafat a toțaa	Cota parte						
Se completează de vânzător	Hudesti/ Botosani	0,4	1/1	50343	50343	28	783/78	Arabil	
Verificat primărie	[REDACTED]								

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare.

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Trinca Mirela-Florentina

Data:

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Cu urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 37 din **24.05.2023** depusă de **Agri Terenuri S.A.**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietari, soți, rudenii până la gradul al treilea și afiliai până la gradul al treilea, în aceeași ordine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/veședintă/veșediu
1 Agri Terenuri S.R.L.	Comuna Hidvești, Satul Hidvești, nr. -

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de poată, viță-de-vie, hamei, trigași excluse private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de poată, viță-de-vie, hamei și poartu trigași, prioritate la cumpărarea acestor terenuri se poartărilor acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/veședintă/veșediu
1	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/veședintă/veșediu
1 TIRNOSCHI M	
2 HARABAGIU .	

4. preemptori de rang IV: țărni fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/veședintă/veșediu
1	

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișeghi” și instituțiile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișeghi” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară serviciilor agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/veședintă/veșediu
1	

6. preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliu/veședintă situată/situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/veședintă/veșediu
1	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/veședintă/veșediu
1 Agenția Domeniilor Statului	Municipiul București, Localitatea București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, nr. 43

Președinte,
ATOMEI VIOREL
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general al comunei Hidvești,
ASAVETEI ANCA FLORENTINA
 (numele și prenumele/semnătura)

Înlocuit,
CIOBANU ANDREEA COBUTA
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ - Căștigătorii notate cu (*) sunt obligați de completare.

NOTIFICARE PREEPTORI

Județul(*) **Botoșani**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Hudești

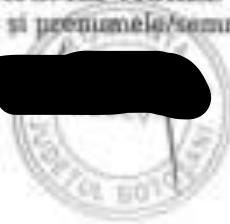
Registrul de evidență

Nr.(*) **384/1** din 24/05/2023(xi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Agentia Domeniilor Statului, CNP/CIF 14818116, (*), nr. înregistrare, (**)** în calitate de preemtor de rang 7, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA nr. 43, bl., sc., et., ap., județul/sectorul București, codul poștal**, Oferta de vânzare nr. 57 din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50343**, nr. carte funciară **50343**, nr. tarla **28**, nr. parcelă **793/78**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la preț de **13.657,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

Primar,
ATOMEI VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
ASAVETEI ANCA FLORENTINA

(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
CIOBANU ANDREEA CODRUTA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se trimite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Botoșani
Unitatea administrativ-teritorială(*)
Comuna Hudesti

Registrul de evidență
Nr.(*) 304/2 din 24/05/2023(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TIRNOSCHI M**, CNP/CIF **NECUNOSCUT**, (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, Oferta de vânzare nr. **57** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50343**, nr. carte funciară **50343**, nr. tarla **28**, nr. parcelă **793/78**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **13.657,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudesti**, județul **Botoșani**.

Primar,
ATOMEI VIOREL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
ASAVETEI ANCA FLORENTINA
(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
CIOBANU ANDREEA CODRUTA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Cășparile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Cășparile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**
Unitatea administrativ-teritorială(*)
Comuna Hudești

Registrul de evidență
Nr.(*) **384/3** din **24/05/2023**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **HARABAGIU** ,, CNP/CIF **NECUNOSCU**T, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de preemptor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, nr., bl., sc., et., ap. județul/sectorul, codul poștal, Oferta de vânzare nr. **57** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50343**, nr. carte funciară **50343**, nr. tarla **26**, nr. parcelă **793/78**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **13.657,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

/ Primar,
ATOMEI VIOREL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
ASAVETEI ANCA FLORENTINA
(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
CIOBANU ANDREEA CODRUTA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comertului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Hudesti

Registrul de evidență

Nr.(*) **384/4** din **24/05/2023**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Agro Porumb S.R.L.**, CNP/CIF **28259944**, (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang **1**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Hudesti**, nr. -, bl., sc. et. ap., județul/sectorul **Botoșani**, codul poștal **717210**, Oferta de vânzare nr. **57** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50343**, nr. carte funciară **50343**, nr. tarla **28**, nr. parcelă **793/78**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **13.637,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudesti**, județul **Botoșani**

Primar,

ATOMEI VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)

[Redacted signature]



Secretar general,

ASAVETEI ANCA FLORENTINA

(numele și prenumele/semnătura)

[Redacted signature]

Întocmit,

CIOBANU ANDREEA CODRUTA

(numele și prenumele/semnătura)

[Redacted signature]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sînt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.