



Județul/localitatea Botosani, Hudesti	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ... <i>44</i> ... din <i>24</i> ... <i>1.05</i> ... <i>2023</i> (zi/lună/an)
Primăria Hudesti	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <i>Diaconescu Andreas - Codruta</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN


Subscrisa, AGRİ TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,47 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 16.047,99 lei, prin Trîncă Mirela-Florentina în calitate de împuternicită în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autenticată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNP  cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 6/31.03.2023 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
		Suprafața a lotului	Cota parte						
Se completează de vânzător	Hudesti/ Botosani	0,47	1/1	50195	50195	54	2126/30	Arabil	
Verificat primărie									

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
AGRİ TERENURI S.A.
Prin Trîncă Mirela-Florentina



Data:

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 43 din 24.05.2023 depusă de Agri Terasari S.A., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor exprimate în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietari, soți, rudele până la gradul al treilea și afiliați până la gradul al treilea, în această ordine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/vechii
--	-----------------------------------

1

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomic, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile cu funcțiune ofertantilor de vânzare și/sau arandajii. În cazul în care pe terenurile expuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomic, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritatea la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/vechii
--	-----------------------------------

1 Favis S.R.L.

Orșani Darabani, Localitatea Darabani, Str. 1 DECEMBRIE, nr. 83

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extrajudeț și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată și statului ca destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/vechii
--	-----------------------------------

1 DOGARU LAZAR

2 CIUBOTABU C

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/vechii
--	-----------------------------------

1

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvico „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 43/2000 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvico „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul completării terenurilor agricole situate în extrajudeț cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/vechii
--	-----------------------------------

1

6. preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliu/reședința situată/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/vechii
--	-----------------------------------

1

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/vechii
--	-----------------------------------

1 Agenția Domeniilor Statului

Municipiul București, Localitatea București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, nr. 43

Președinte

ATOMEI VIORREL

(numele și

prenumele/semnătura)

Secretar general al comunei Hudești,

ASAVETEI ANCA FLORENTINA

(numele și prenumele/semnătura)

Încetare,

CIOBANU ANDREEA CODRUTA (numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Hudești

Registrul de evidență

Nr.(*) **294/1** din **24/05/2023**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Agentia Domeniilor Statului, CNP/CIF 14816116, (*)**, nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rang 7, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA nr. 43, bl., sc., et., ap., județul/sectoral București, codul poștal**, Oferta de vânzare nr. **42** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.47** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50193**, nr. carte funciară **50193**, nr. tarla **54**, nr. parcelă **2126/30**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **16.047,99** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

/Primar,

ATOMEI VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,

ASAVETEI ANCA FLORENTINA

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,

CIOBANU ANDREEA CODRUTA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul societății sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Hudești

Registrul de evidență

Nr.(*) 294/2 din 24/05/2023(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **DOGARU LAZAR**, CNP/CIF **NECUNOSCUT**, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang 3, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, Oferta de vânzare nr. 42 din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.47** (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral **50195**, nr. carte funciară **50195**, nr. tarla **54**, nr. parcelă **2126/30**, categoriei de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **16.047,99** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

/ Primar,
ATOMEI VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
ASAVETEI ANCA FLORENTINA

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
CIOBANU ANDREEA CODRUTA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comunei sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se scrie pe trei fișoare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Hudești

Registrul de evidență

Nr.(*) **294/3** din **24/05/2023**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Favis S.R.L.**, CNP/CIF **5745304**, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **2**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Darabani, Str. 1 DECEMBRIE nr. 83**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Botoșani**, codul poștal **715100**, Oferta de vânzare nr. **42** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.47** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50195**, nr. carte funciară **50195**, nr. tarla **54**, nr. parcelă **2126/30**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **16.047,99** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

Primar,
ATOMEI VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
ASAVETEI ANCA FLORENTINA

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
CIOBANU ANDREEA CODRUTA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Căsușele notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Căsușele notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Hudești

Registrul de evidență

Nr.(*) **294/4** din **24/05/2023**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CIUBOTARU C. CNP/CIF NECUNOSCUT, (*)**, nr. înregistrare (**), în calitate de preemptor de rang 3, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, Oferta de vânzare nr. **42** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.47** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50195**, nr. carte funciară **50195**, nr. tarla **54**, nr. parcelă **2126/30**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **16.047,99** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

Primar,

ATOMEI VIOREL

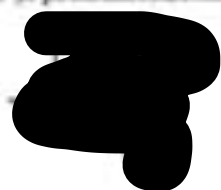
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,

ASAVETEI ANCA FLORENTINA

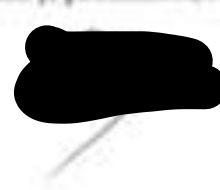
(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,

CIOBANU ANDREEA CODRUTA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se afișează pentru fiecare preemptor sesționat în lista preemptorilor.