

| | |
|--|--|
| Județul/localitatea Botosani, Hudesti | Nr. unic de inregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 40 din 24.1.05.1.2023 (zilună/an) |
| Primăria Hudesti | |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea C. CORNEA - ANDREEA - COORUȘ | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare |

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrișa, AGRİ TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,85 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 29.022,95 lei, prin Trîncă Mirela-Florentina în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autentificată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNP [REDACTED] cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 6/31.03.2023 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categorie de folosință | Observații |
|----------------------------|--|--------------------|------------|-----------------|-------------------------|------------------|---------------|------------------------|------------|
| | Orașul/Comuna/Județul | Suprafața (ha) | | Număr cadastral | Număr de Carte Funciară | Număr tarafă/lot | Număr Parcelă | | |
| | | Suprafață a locușă | Cota parte | | | | | | |
| Se completează de vânzător | Hudesti/Botosani | 0,85 | 1/1 | 50394 | 50394 | 45 | 1849/200 | Arabil | |
| Verificat primărie | [REDACTED] | | | | | | | | |

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Trîncă Mirela-Florentina

Data:

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 48 din 24.03.2023 depusă de Agri Terenuri S.A., în calitate de vânzător, pe bazele evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: cumpărători, soți, rudele până la gradul al treilea și alții până la gradul al treilea, în această ordine

| Nume și prenume persoană fizică/Denumire | | Adresă domiciliu/reședință/vedea |
|--|--|----------------------------------|
| Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alți | entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | |

1

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertei de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritare la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nume și prenume persoană fizică/Denumire | | Adresă domiciliu/reședință/vedea |
|--|--|----------------------------------|
| Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alți | entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | |

1

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 288/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

| Nume și prenume persoană fizică/Denumire | | Adresă domiciliu/reședință/vedea |
|--|--|----------------------------------|
| Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alți | entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | |

1 CAVRILUC GHE

2 MAISTRUC ION

4. preemptori de rang IV: tineri fermieri

| Nume și prenume persoană fizică/Denumire | | Adresă domiciliu/reședință/vedea |
|--|--|----------------------------------|
| Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alți | entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | |

1

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișeghi” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizațiile și regiunile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea terenurilor existente în patrimoniul acestora

| Nume și prenume persoană fizică/Denumire | | Adresă domiciliu/reședință/vedea |
|--|--|----------------------------------|
| Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alți | entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | |

1

6. preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliu/reședința situată/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este angajat/tertenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nume și prenume persoană fizică/Denumire | | Adresă domiciliu/reședință/vedea |
|--|--|----------------------------------|
| Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alți | entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | |

1

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nume și prenume persoană fizică/Denumire | | Adresă domiciliu/reședință/vedea |
|--|--|----------------------------------|
| Nr. persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alți | entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | |

1 Agenția Domeniilor Statului Municipiul București, Localitatea București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, nr. 43

2 Agri Terenuri S.R.L. Comuna Hudesti, Satul Hudesti, nr. -

Președinte
ATOMEI VIOREL
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general al comunei Hudesti,
ARAVETEI ANCA FLORENTINA
(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit
CIORANU ANDREEA CODRUTA (numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**
Unitatea administrativ-teritorială(*)
Comuna Hudești

Registrul de evidență
Nr.(*) 324/1 din 28/05/2023(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Agentia Domeniilor Statului, CNP/CIF 14818116, (*), nr. înregistrare** (**) în calitate de preemtor de rang 7, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA nr. 43, bl., sc., et., ap., județul/sectorul București, codul poștal**, Oferta de vânzare nr. 48 din data de 24.05.2023, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.85** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50394**, nr. carte funciară **50394**, nr. taria **45**, nr. parcelă **1849**, categoriei de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **29.022,95** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

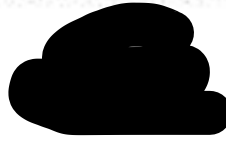
Primar,
ATOMEI VIOREL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
ASAVETEI ANCA FLORENTINA
(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit,
CIOBANU ANDREEA CODRUTA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul conexiunii sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**

Unitatea administrativ-teritorială(**)

Comuna Hudesti

Registrul de evidență

Nr.(*) 324/2 din 28/05/2023(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 208/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Agro Porumb S.R.L.**, CNP/CIF **28259944**, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang 7, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Hudesti**, nr. -, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Botoșani**, codul poștal **717210**. Oferta de vânzare nr. **48** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.85** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50394**, nr. carte funciară **50394**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **1849**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **29.022,95** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudesti**, județul **Botoșani**

Primar,
ATOMEI VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
ASAVETEI ANCA FLORENTINA

(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
CIOBANU ANDREEA CODRUTA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Hudesti

Registrul de evidență

Nr.(*) 324/3 din 28/05/2023(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **GAVRILIUC GHE, CNP/CIF NECUNOSCUT, (*)**, nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rang 3, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, nr., bl. sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, Ofertă de vânzare nr. **48** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.83** (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral **50394**, nr. carte funciară **50394**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **1849**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **29.022,95** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudesti, județul Botoșani**

Primar,

ATOMEI VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,

ASAVETEI ANCA FLORENTINA

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,

CIOBANU ANDREEA CODRUTA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Notificarea se trimite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Hudești

Registrul de evidență

Nr.(*) 324/4 din 28/05/2023(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MAISTRUC ION**, CNP/CIF NECUNOSCUT, (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang 3, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, Oferta de vânzare nr. 48 din data de 24.05.2023, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.85** (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral **50394**, nr. carte funciară **50394**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **1849**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **29.022,95** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

Primar,

ATOMEI VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,

ASAVETEI ANCA FLORENTINA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit,

CIOBANU ANDREEA CODRUTA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.