

Județul/localitatea Botosani, Hudesti	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ... 49 ... din 21.11.2023 (zi/lună/an)
Primăria Hudesti	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea CORINA ANDREEA-CORBU	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,2 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 6.828,93 lei, prin Trinca Mirela-Florentina în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autentificată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNP [REDACTED] cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 6/31.03.2023 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
		Suprafața totală	Cota parte						
Se completează de vânzător	Hudesti Botosani	0,2	1/1	50304	50304	44	1823/31	Arabil	
Verificat primărie	[REDACTED]								

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Pînă Trinca Mirela-Florentina

Data:

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 89 din 24.05.2023 depusă de Agri Terenuri S.A., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cunoscute în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soți, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în aceeași ordine	
Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ședință/șediu
1	
2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pământ, viță-de-vie, hamei, trigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertei de vânzare puse în vânzare. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pământ, viță-de-vie, hamei și pentru trigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.	
Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ședință/șediu
1	
3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce deținea în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare	
Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ședință/șediu
1	
4. preemptori de rang IV: țărani fermieri	
Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ședință/șediu
1	
5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișeghi” și entitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agricultură, silvicultură și industrie alimentară, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișeghi” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agricultură, silvicultură și industrie alimentară, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea terenurilor existente în patrimoniul acestora	
Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ședință/șediu
1	
6. preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/ședința/sediul/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine	
Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ședință/șediu
1	
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului	
Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ședință/șediu
1	Municipiul București, Localitatea București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, nr. 43
2	Comuna Hudești, Satul Hudești, nr. -

Președinte,
ATOMEEI VIORIEI
(numele și prenumele/sesantura)

Secretar general al comunei Hudești,
ASAVETEI ANCA FLORENTINA
(numele și prenumele/sesantura)

Dirigintă,
CIOBANU ANDREEA CODRUTA (numele și prenumele/sesantura)

NOTIFICARE FREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Hudești

Registrul de evidență

Nr.(*) 336/1 din 24/05/2023(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Agentia Domeniilor Statului, CNP/CIF 14818116, (*)**, nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rang 7, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA nr. 43**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **București**, codul poștal, Oferta de vânzare nr. **49** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastrul **50304**, nr. carte funciară **50304**, nr. tarla **44**, nr. parcelă **1823/31**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solaril)**, la prețul de **6.828,93** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

/ Primar,
ATOMEI VIOREL

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general,
ASAVETEI ANCA FLORENTINA

(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
CIOBANU ANDREEA CODRUTA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Cămpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Cămpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Botoșani**
Unitatea administrativ-teritorială(*)
Comuna Hudesti

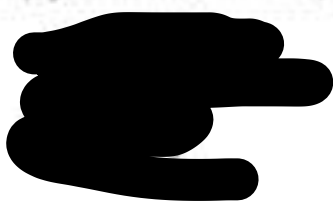
Registrul de evidență
Nr.(*) **336/2** din **24/05/2023**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Agro Porumb S.R.L.**, CNP/CIF **28259944**, (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemptor de rang 7, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Hudesti**, nr. -, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Botoșani**, codul poștal **717210**, Oferta de vânzare nr. **49** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50304**, nr. carte funciară **50304**, nr. turla **44**, nr. parcelă **1823/31**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **6.828,93** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudesti, Județul Botoșani**

Primar,
ATOMEI VIOREL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
ASAVETEI ANCA FLORENTINA
(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,
CIOBANU ANDREEA CODRUTA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat la lista preemptonarilor.