

Județul/localitatea Botosani, Hudesti	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Hudesti	Nr. ... 24 ... din ... 05 ... 2023 (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea CORBOLĂ ANDREEA - CODEUȚĂ	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

ANEXA 1 B  
la normele metodologice

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24616228, având adresa de comunicare în Municipiul București: Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail [conventie@agriterenuri.ro](mailto:conventie@agriterenuri.ro), telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 1 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la preț de 34.144,65 lei, prin Trînca Mirela-Florentina în calitate de împuternicită în baza procurii nr. 2460/09.09.2022 autenticată de SPN Diaconescu Adina și Diaconescu Remus-Ștefan, CNI [REDACTED] cu domiciliul București, sector 5

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 6/31.03.2023 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
		Suprafața totală	Cota parte						
Se completează de vânzător	Hudesti/Botosani	1	1/1	50192	50192	45	1836/169	Arabil	
Verificat primărie	[REDACTED]								

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare.

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/împuternicit,  
AGRI TERENURI S.A.  
Prin Trînca Mirela-Florentina

Data:

## LISTA

## preemptorii în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra obiectei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 32 din 24.05.2023 depusă de Agri Tenenul S.A., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

## 1. preemptorii de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	

## 2. preemptorii de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pene, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv ptește aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertei de vânzare și/sau arandagi, în cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pene, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate în cumularea acestor terenuri cu proprietarii acestor investiții,

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1 Agro Perună S.R.L.	Comuna Hudești, Satul Hudești, , nr -

## 3. preemptorii de rang III: proprietarii și/sau arandagi terenurilor agricole vacante cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 288/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1 HUTUTUI CONSTANTIN	
2 CIOBANU ION	

## 4. preemptorii de rang IV: Usorii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	

## 5. preemptorii de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 43/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea terenurilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	

## 6. preemptorii de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	

## 7. preemptorii de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alți entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1 Agenția Domeniilor Statului	Municipal București, Localitatea București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA, nr. 43

Prinac:  
ATOMEI VIORICA  
(numele și prenumele/numărul)

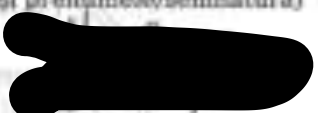


Secretar general al comunei Hudești,  
ASAVETEI ANCA FLORENTINA  
(numele și prenumele/numărul)

Intenat:  
CIOBANU ANDREEA COBRUTA (numele și prenumele/numărul)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Botoșani Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Hudești	Registrul de evidență Nr.(*) 354/1 din 24/05/2023(zi/lună/an)
--	--

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Agentia Domeniilor Statului, CNP/CIF 14818116, (\*)**, nr. înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemtor de rang 7, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **București Sectorul 1, Str. STIRBEI VODA nr. 43, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....**, județul/sectorul **București**, codul poștal ....., Oferta de vânzare nr. **52** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50192**, nr. carte funciară **50192**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **1836/169**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **34.144,65 (RON)**, afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

Primar, <b>ATOMEI VIOREL</b> (numele și prenumele/semnătura)	Secretar general, <b>ASAVETEI ANCA FLORENTINA</b> (numele și prenumele/semnătura)	Întocmit, <b>CIOBANU ANDREEA CODRUTA</b> (numele și prenumele/semnătura)
		

NOTE:  
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.  
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(\*) Botoșani

Unitatea administrativ-teritorială(\*)

Comuna Hudești

Registrul de evidență

Nr.(\*) 354/2 din 24/05/2023(zil/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **HUTUTUI CONSTANTIN**, CNP/CIF **NECUNOSCUT**, (\*), nr. înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., Oferta de vânzare nr. **52** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50192**, nr. carte funciară **50192**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **1836/169**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **34.144,65** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

Primar,  
**ATOMEI VIOREL**

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,  
**ASAVETEI ANCA FLORENTINA**

(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,  
**CIOBANU ANDREEA CODRUTA**

(numele și prenumele/semnătura)



### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul(\*) **Botoșani**  
Unitatea administrativ-teritorială(\*)  
**Comuna Hudești**

Registrul de evidență  
Nr.(\*) 354/3 din 24/05/2023(xi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CIOBANU ION**, CNP/CIF **NECUNOSCUT**, (\*), nr. înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemptor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... județul/sectorul ....., codul poștal ....., Oferta de vânzare nr. **52** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50192**, nr. carte funciară **50192**, nr. tarla **45**, nr. parcelă **1836/169**, categoric de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **34.144,65** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudești, județul Botoșani**

Primar,  
**ATOMEI VIOREL**

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,  
**ASAVETEI ANCA FLORENTINA**

(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,  
**CIOBANU ANDREEA CODRUTA**

(numele și prenumele/semnătura)



**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completare.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptionsilor.

### NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(\*) Botoșani  
Unitatea administrativ-teritorială(\*)  
Comuna Hudesti

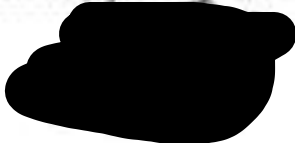
Registrul de evidență  
Nr.(\*) 354/4 din 24/05/2023(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Agro Porumb S.R.L.**, CNP/CIF **28259944**, (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang **2**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Hudesti**, nr. -, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Botoșani**, codul poștal **717210**. Oferta de vânzare nr. **52** din data de **24.05.2023**, depusă de **Agri Terenuri S.A.**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **50192**, nr. carte funciară **50192**, nr. tarfa **45**, nr. parcelă **1836/169**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **34.144,65** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Hudesti, județul Botoșani**

Primar,  
**ATOMEI VIOREL**  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,  
**ASAVETEI ANCA FLORENTINA**  
(numele și prenumele/semnătura)



Întocmit,  
**CIOBANU ANDREEA CODRUTA**  
(numele și prenumele/semnătura)



**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se realizează pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.